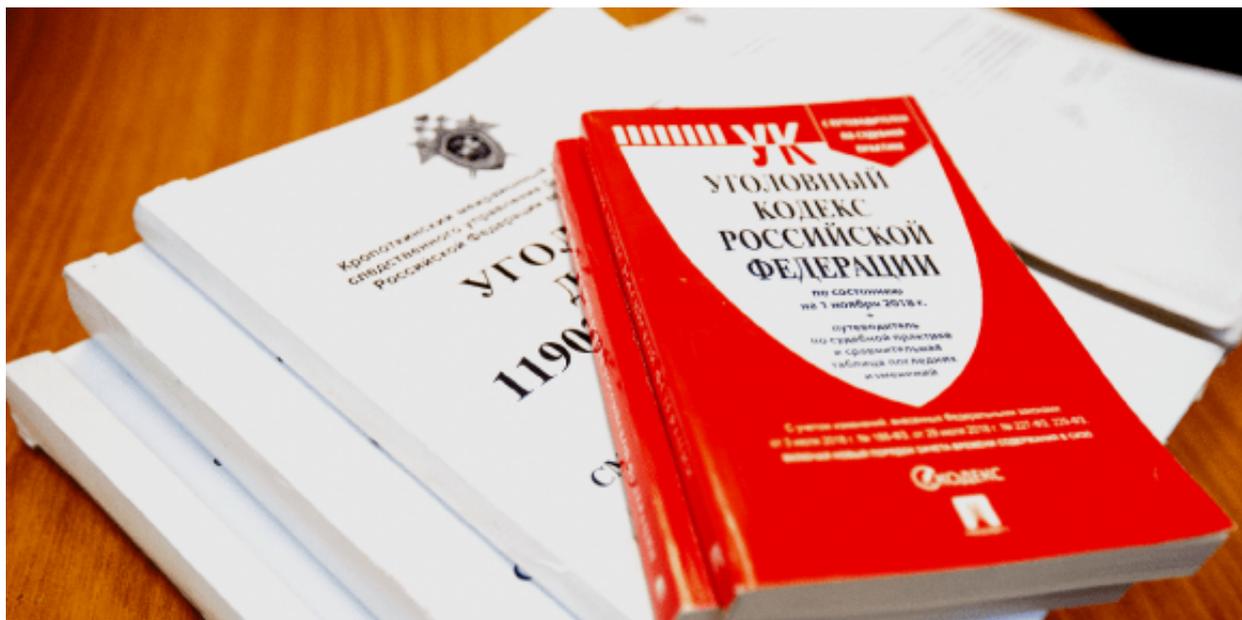




## В Воронеже завершено расследование уголовного дела о мошенничестве в особо крупном размере



Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Воронежской области завершено расследование уголовного дела в отношении 50-летнего депутата Воронежской городской думы. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного частью 4 статьи 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере). Уголовное дело возбуждено на основании материалов, предоставленных сотрудниками УФСБ России по Воронежской области.

Следствием установлено, что в 2017 году обвиняемый, будучи одним из учредителей хозяйственного общества, которому принадлежал Дворец культуры на Ленинском проспекте города Воронежа, решил мошенническим путем приобрести право собственности на земельный участок, на котором располагался данный объект недвижимости. При этом обвиняемому было достоверно известно о нахождении на уровне подвала здания встроенного нежилого помещения, находящегося в федеральной собственности, что препятствовало передаче земли в собственность.

Реализуя задуманное, в апреле 2017 года обвиняемый, вводя в заблуждение сотрудников Департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области, подал в указанный орган заявление о предоставлении в собственность за плату вышеуказанного



Официальный сайт  
Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Воронежской области

---

земельного участка без проведения торгов за 2,5% от кадастровой стоимости, указав в нем заведомо ложные сведения об отсутствии на данном земельном участке иных объектов недвижимости, помимо Дворца культуры, умышленно не отразив нежилое помещение, находящееся в собственности Российской Федерации.

В результате противоправных действий обвиняемого с коммерческой организацией, где он являлся основным соучредителем, был заключен договор купли-продажи вышеназванного земельного участка, а в последующем в октябре 2017 года в установленном законом порядке зарегистрировано право собственности юридического лица на землю. При этом Российская Федерация в лице территориального управления Росимущества с указанного времени утратила право собственности на данный земельный участок. Преступными действиями обвиняемого Российской Федерации причинен ущерб на сумму свыше 31 млн рублей.

В последующем Арбитражным судом Воронежской области были удовлетворены иски требования ТУ Росимущества по Воронежской области о признании сделки купли-продажи недействительной и изъятии земельного участка в федеральную собственность.

На предварительном следствии обвиняемый признал вину в совершении данного преступления. Его вина подтверждается также показаниями свидетелей, протоколами осмотров, обысков и выемок, оперативными материалами УФСБ России по Воронежской области, а также иными собранными по делу доказательствами, в связи с чем утверждено обвинительное заключение, после вручения которого уголовное дело будет передано в суд для рассмотрения по существу - рассказал руководитель второго отдела по расследованию особо важных дел регионального управления СК России Максим Гуров.

11 Октября 2021

Адрес страницы: <https://voronezh.sledcom.ru/news/item/1618605>