В Воронеже возбуждено уголовное дело по факту мошенничества, повлекшего хищение из федеральной собственности земельного участка, занятого многолетними насаждениями фруктовых деревьев, стоимостью свыше 41 миллиона рублей

Следственным органами Следственного комитета Российской Федерации по Воронежской области на основании материалов, поступивших из УФСБ России по Воронежской области, после проведения доследственной проверки возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч.4 ст.159 УК РФ (мошенничество, совершенное в особо крупном размере).

Следствием установлено, в 2012 году земельный участок, расположенный по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 142 «в», площадью 24 гектара, являющийся собственностью Российской Федерации и находящийся в аренде ОАО «Воронежская опытная сельскохозяйственная станция» был предоставлен в субаренду одной из воронежских коммерческих организаций для проведения работ по очистке сада, строительству на его площади водопровода в целях последующего ухода за ним.

Решение о передаче в аренду и последующей продаже земельного участка, находящегося в федеральной собственности, принималось территориальным органом Росимущества по Воронежской области.

В 2013 году неустановленными лицами, действующими от имени указанной коммерческой организации, был заключен ряд фиктивных договоров с организациями, имеющими признаки фирм «однодневок» и подготовлен ряд иных подложных документов, на основании которых территориальным управлением Росимущества по Воронежской области весной 2014 года с данной коммерческой организацией был заключен договор аренды указанного земельного участка, а в феврале 2015 года - договор его купли-продажи.

При этом, в ходе процессуальной проверки установлено, что подложные документы явились основанием для оформления права аренды и последующего выкупа указанного участка в обход процедуры торгов по кадастровой стоимости, составляющей 1,2 миллиона рублей, при том, что его рыночная стоимость составляла не менее 41 миллиона рублей.

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Воронежской области

Таким образом, в результате мошеннических действий неустановленных лиц, Российской Федерации причинен имущественный вред в виде хищения упомянутого земельного участка, стоимостью не менее 41 миллиона рублей – рассказал руководитель второго отдела по расследованию особо важных дел следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Воронежской области Александр Федоров.

Сотрудниками регионального следственного управления и УФСБ России по Воронежской области продолжается выполнение комплекса необходимых мероприятий, направленных на установление всех обстоятельств совершенного преступления и закрепление доказательственной базы. В обязательном порядке следователями будут установлены причины и условия, способствовавшие совершению преступления, и внесены соответствующие представления. Расследование уголовного дела продолжается.

Санкция ч. 4 ст.159 УК РФ предусматривает наказание в виде лишения свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового.

04 Августа 2016

Адрес страницы: https://voronezh.sledcom.ru/news/item/1143204

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Воронежской области